



**ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ
ЕКСПЕРТ З ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД**

Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури Серія АЕ, № 007088 від 04.10.2022 року
Технічне обстеження будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС3

Гугля Сергій Васильович

18028, місто Черкаси, провулок Івана Гука 16, ПІН 2249614614, телефон 067-470-52-18

Висновок № 29/01/12-22-ТО

Експертного будівельно-технічного обстеження

Директору **ВСП «Київський торговельно-економічний фаховий коледж ДТЕУ»**

Олійнику Олегу Вікторовичу

16 січня 2023 року

На виконання вимог доступності маломобільних груп населення, згідно з ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд», на замовлення **Відокремленого структурного підрозділу «Київський торговельно-економічний фаховий коледж Державного торговельно-економічного університету»** було виконано технічне обстеження вхідної групи до приміщень будівлі даного навчального закладу та прилеглої території до неї щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Будівля зазначеного закладу та територія за її межами, свого часу, була не повністю пристосована для потреб осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення», оскільки вона була побудована до вступу в дію даного ДБНУ. На час проведення обстеження, будівля даного навчального закладу розумно пристосована для потреб здобувачів освіти з порушеними функціями опорно-рухового апарату, пов'язаними з труднощами в пересуванні, та інших маломобільних груп населення, згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення». Враховуючи законодавчо визначене зобов'язання органів державної влади, установ і організацій (незалежно від форм власності та господарювання) створювати умови для безперешкодного доступу інвалідів до житлових, громадських і виробничих будинків, споруд, громадського транспорту, для вільного пересування у населених пунктах (стаття 26 ЗУ «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»), а також відповідальність власників або управителів об'єктів будівництва за їх експлуатацію згідно із законом (пункт 1, стаття 392ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності») пристосування об'єкту і прибудинкової території для потреб інвалідів згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 за межами окремого нежитлового приміщення належить до компетенції ВСП «КТЕФК ДТЕУ», так як він є правокористувачем даної будівлі відповідно наказу №3473 від 20.11.2020 року Київського національного торговельно-економічного університету Міністерства освіти і науки України та даний об'єкт знаходиться в його оперативному управлінні відповідно доданого наказу.

На час проведення обстеження було встановлено, що при виконанні будівельно-ремонтних робіт та робіт з благоустрою прилеглої території, власником даної будівлі вжито додаткові заходи в межах розумного пристосування з урахуванням вимог універсального дизайну, а саме: виконано роботи з влаштування пандусу з металевих конструкцій біля головного входу до будівлі навчального закладу, що зумовило нормальний доступ до його приміщень здобувачів освіти, викладачів та працівників з обмеженими можливостями, з інвалідністю та маломобільних груп населення.

Роботи з технічного обстеження на відповідність державним стандартам, будівельним нормам і правилам щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення виконувались відповідно до ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» та кваліфікаційного сертифікату Серія АЕ № 007088 від 04.10.2022 року в категорії «Експерт» на технічне обстеження будівель і споруд.

Справжнім підтверджую, що на час проведення обстеження, облаштування будівлі навчального закладу **ВСП «Київський торговельно-економічний фаховий коледж ДТЕУ»** за адресою: 03115 місто Київ, Святошинський район, вулиця Львівська, будинок 2/4, що знаходиться в його оперативному управлінні, та у якому здійснюється навчання здобувачів освіти, робота викладачів та працівників з обмеженими можливостями, з інвалідністю та маломобільних груп населення, виконано відповідно до вимог ДБН В.2.2-17:2006 «Будинки і споруди. Доступність будинків і споруд для маломобільних груп

Експерт з обстеження будівель та споруд



С. В. Гугля

населення» і задовольняє вимоги пункту 25 Ліцензійних умов провадження освітньої діяльності, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 грудня 2015 року № 1187 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 березня 2021 року № 365).

Відповідно до проведеного обстеження нежитлової будівлі навчального закладу, приміщень будівлі та вхідної групи до неї з прилеглими територіями за адресою: 03115 місто Київ, Святошинський район, вулиця Львівська, будинок 2/4, на відповідність нормам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд», на момент проведення обстеження, **встановлено, що: доступність для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення забезпечено в повному обсязі.**

При проведенні обстеження використовувалась будівельно-нормативна література

1. ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення»
2. ДБН 360-92** «Містобудування. Планування та забудова міських та сільських поселень»
3. ДБН В.1.1-7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»
4. ДБН В.2.6-14-97 «Конструкції будинків і споруд. Покриття будинків і споруд»
5. ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»

Експерт з обстеження будівель та споруд



С. В. Гугля